



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 6-St. 388/2019-95

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom PETRUS d.o.o. za građenje, trgovinu, turizam i usluge "u stečaju", Put Cavtata 10, Cavtat, MBS: 090001746, OIB: 91833209783, zastupano po stečajnom upravitelju Anti Majiću iz Zagreba, izvan ročišta, dana 14. kolovoza 2020. godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se ročište skupštine vjerovnika za **29. rujna 2020. godine u 10.00 sati** u prostorijama Trgovačkog suda u Dubrovniku, na adresi Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik, sudnica 1, prvi kat, sa slijedećim dnevnim redom:

- Odlučivanje o prodaji imovine stečajnog dužnika i to:

- a) nekretnina oznake kat. čestica 627/7 dvorište, ukupne površine 734 m², suvlasnički dio 2/734 z.ul. 2832 K.O. Gruž,
- b) nekretnina oznake kat. čestica 679/1, 33. suvlasnički dio 222/2000, z.ul. 954 K.O. Cavtat.

II. Odbija se prijedlog stečajne upraviteljice za sazivanje skupštine vjerovnika radi odlučivanja o prodaji imovine stečajnog dužnika i to

- nekretnina oznake kat. čestica 26/3 stambena zgrada, ukupne površine 251 m², suvlasnički dio 3/20, z.ul. 455 K.O. Čelopeci.

Obrazloženje

Stečajna upraviteljica je u dostavljenom izvješću predložila sazvati skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o prodaji imovine stečajnog dužnika i to: (1) nekretnina oznake kat. čestica 627/7 dvorište, ukupne površine 734 m², suvlasnički dio 2/734, z.ul. 2832 K.O. Gruž, (2) nekretnina oznake kat. čestica 26/3 stambena zgrada, ukupne površine 251 m², suvlasnički dio 3/20, z.ul. 455 K.O. Čelopeci, (3) nekretnina oznake kat. čestica 679/1, 33. suvlasnički dio 222/2000, z.ul. 954 K.O. Cavtat.

Obzirom da u vrijeme održavanja izvještajnog ročišta za imovinu koja je navedena u izreci ovog rješenja nisu bili nedvojbeno riješeni imovinskopравни odnosi na izvještajnom ročištu nije bilo uvjeta za donošenje odluke o prodaji, pa je zbog toga odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Za nekretninu označenu kao kat. čestica 26/3 stambena zgrada, ukupne površine 251 m², suvlasnički dio 3/20, z.ul. 455 K.O. Čelopeci sama stečajna upraviteljica u izvješću navodi (što je vidljivo i u zemljišnim knjigama) da se vodi pojedinačni ispravan postupak, pa imovinskopравни odnosi za ovu imovinu nisu nedvojbeno riješeni na način da je nedvojben upis prava vlasništva na ime stečajnog dužnika, pa je sud odbio prijedlog stečajne upraviteljice da se na skupštini odlučuje o prodaji ove imovine, sve dok se pravomoćno ne riješe imovinskopравни odnosi.

Sukladno čl. 103. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/17) skupštinu vjerovnika saziva sud, na obrazloženi prijedlog stečajnog upravitelja (čl. 104. SZ).

Zbog navedenog, na temelju spomenutog propisa, odlučeno kao u izreci.

U Dubrovniku, dana 14. kolovoza 2020. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ).

DN-a (14.08.2020.):

- stečajni upravitelj,
- e oglasna ploča.

Broj zapisa: **17898-34a11**

Kontrolni broj: **0e9b8-d7c7c-28731**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.